

Les enfants participent à la réhabilitation de leur résidence à Clichy-sous-Bois



82, rue Blomet - 75731 Paris Cedex 15
Tél : 01.40.43.59.00 - Fax : 01.40.4.59.96
esh@toitetjoie.com - www.toitetjoie.com

Paris, le mercredi 26 janvier 2011

Dans le cadre de l'important projet de requalification de la résidence Cosmonautes à Clichy-sous-Bois, Toit et Joie a souhaité impliquer les enfants de la résidence. Le bailleur leur a proposé de travailler sur une peinture murale qui recouvre désormais les murs du parking de la résidence. Le mardi 25 janvier 2011, Claude Dilain, Maire de Clichy-sous-Bois, et Michèle Attar, Directeur général de Toit et Joie, ont pu inaugurer le résultat de plusieurs semaines de travail.

Un important projet de réhabilitation

La résidence des Cosmonautes, située allée du Rouailler et allée des Cosmonautes, abrite actuellement 112 familles. Elle fait l'objet d'un important projet de réhabilitation et de résidentialisation dont les travaux ont débuté au mois de janvier 2010 et devraient s'achever à l'automne 2011.

Le programme de rénovation urbaine, mené par Toit et Joie et le cabinet d'architectes A et B PMCR, prévoit de lourdes interventions qui permettront de requalifier la résidence en profondeur : réfection totale des parties communes, retournement de l'accès au hall principal, construction de 4 nouveaux logements sociaux, reprise des étanchéités en terrasse, pose de panneaux solaires,...

Les espaces extérieurs, notamment le parking, sont aussi largement concernés par les travaux. Toit et Joie a rouvert le parking souterrain, fermé durant de longues années, et à procéder à la remise à neuf des 96 emplacements.

Mobiliser les enfants pour favoriser l'appropriation par les locataires



Le projet de peintures murales par les enfants-locataires est né de l'envie de rendre le parking souterrain chaleureux et de permettre aux locataires de s'approprier le projet qui leur est régulièrement présenté à l'occasion de réunions publiques. Toit et Joie a donc proposé aux enfants de la résidence de réfléchir à des fresques qui pourraient être peintes, avec eux, sur les murs du parking.

La suggestion a trouvé un public enthousiaste d'une dizaine d'enfants âgés de 8 à 12 ans qui ont été réunis dans le centre social Maison Blanche tous les mercredis des mois de novembre et décembre. Avec l'aide des animateurs du centre, un médiateur social de Toit et Joie a recueilli les idées et les envies des enfants.

La mise en œuvre des fresques nécessitait inévitablement une expertise en peinture murale et en animation. C'est pourquoi Toit et Joie s'est rapproché des plasticiens graffeurs « Katre » et « Twopy » dont le travail, notamment avec des enfants, était reconnu.

Les enfants, encadrés par les artistes et le médiateur social, s'y sont attelés pendant toutes les vacances scolaires de Noël et ont peint plus de 50 mètres de murs. Ils ont pu découvrir l'art de la peinture urbaine et apprendre les premières techniques de dessin.

Il s'agit d'une initiative dont le succès contribue pleinement à l'implication des locataires dans le projet de réhabilitation et au bon vivre dans la résidence.

(photographies disponibles : sullivan.vandromme@toitetjoie.com)

Contact : Leila Sekkaki - leila.sekkaki@toitetjoie.com - 01.40.43.59.88.