



groupe
POSTE HABITAT

ileane

TRAIT D'UNION

La lettre des locataires

Lettre des locataires de Toit et Joie - SA HLM au capital de 40 000 € - 82, rue Blomet / 75731 Paris
Cedex 15 - Tél.: 01 40 43 59 00 / Fax : 01 40 43 59 96 - esh@toitetjoie.com - www.toitetjoie.com
Directeur de la publication : Michèle Altar - Responsable de rédaction : Sullivan Vandromme - Réalisation :
LeGrand8 - Illustration : Kinkin - Crédit photos : Toit et Joie - Impression : Accenttonic, 12 000 ex. -
ISSN : 1967-5909

re - sommaire - somm

Résidence du Domaine
de l'Étang Sec

Enquête SLS : précision

Express ...

Nouveaux locataires :
suivez le guide !

16 nouveaux immeubles
à Paris

Votre chargée de clientèle



patrimoine

Résidence du Domaine de l'Étang Sec

Après les 15 logements récemment livrés avenue Charles de Gaulle, Toit et Joie poursuit son développement sur la Ville de La Celle Saint-Cloud. Avec le rachat à la société Gecina d'une partie de la résidence du Domaine de l'Étang Sec, Toit et Joie enrichit son patrimoine de 103 nouveaux logements.

Il s'agit d'une acquisition partenariale. Trois bailleurs sociaux, Toit et Joie, IRP et ERILIA se sont associés pour présenter une offre d'achat cohérente avec les attentes de Gecina et de la Ville.

Les 3 bailleurs se sont partagés d'un commun accord les 246 logements de la résidence située à la limite de Vaucresson et de Rueil Malmaison.

Toit et Joie a décidé d'engager des travaux d'amélioration sur les

logements. Ils concerneront l'amélioration des performances thermiques et énergétiques de l'immeuble, la qualité des parties communes et des équipements, et la mise en conformité des installations électriques. Les interventions devraient débuter courant 2010.

À l'issue des travaux en 2011, les 103 logements seront conventionnés et requalifiés en parc social. Du studio au T5, les logements sont aujourd'hui tous occupés.

actu

Enquête SLS : précision

La nouvelle date limite de retour
est le 15 janvier 2010.

Le mois dernier vous avez pu lire un article sur l'enquête SLS qui doit impérativement nous être retournée. Cependant, certaines enquêtes ont été reçues tardivement par les locataires concernés. C'est pourquoi, la date limite de retour, initialement prévue le 23 décembre, est repoussée au 15 janvier 2010.

Votre gardien(ne) reste à votre disposition si vous avez besoin de précisions.

express - les brèves - e

“ C'ÉTAIT LES 25 ET 26 NOVEMBRE DERNIER

Les premiers locataires des 18 maisons et appartements de la résidence Champoreux à Mennecy ont emménagé avec plusieurs semaines de retard. Nous leur renouvelons nos excuses et nous sommes heureux de les compter parmi nos nouveaux lecteurs du Trait d'Union.

“ LE VENDREDI 11 DÉCEMBRE,

un cocktail de bienvenue pour les locataires de l'avenue Charles de Gaulle à La Celle Saint-Cloud a été organisé par Toit et Joie et la Mairie. À cette occasion, la Direction générale de Toit et Joie et les équipes de gestion ont accueilli les 15 nouvelles familles de locataires.

